

Forslag fra afd. bestyrelsen til parkeringsordning i Solbjerg Have

19 april 2016

Problem: Parkering når man lejer en bil

Parkering når man låner en bil

Parkering af firma bil, uden påtegning af bruger

Man kan få udleveret gæsteparkeringsbilletter der er gældende i 3 dage, der må kun anbringes en billet ad gangen i bilen.

Leje af bil:

Man fremviser lejekontrakt, som skal være udstedt til en i Solbjerg Have boende person. Derefter kan man få udleveret en periode bestemt parkeringsbillet, som dækker lejeperioden. (se bilag)

Lån af bil:

Man udfylder en Tro og Love-erklæring med følgende indhold:

- Navn på ejer
- Registreringsnummer
- Navn på låner (boende i Solbjerg Have)
- Låneperiode

Derefter kan man få udleveret en periode bestemt parkeringsbillet, som dækker låneperioden. Max periode 1. måned af gangen. (se bilag med Tro og Love-erklæring).

Det samme gør sig gældende for en firma bil, hvor bruger ikke står på registreringsattesten. Dog skal der medfølge kopi af registreringsattest fra ejeren. Max. periode 3. måneder af gangen.

For parkering enkelte dage henvises til gæsteparkeringsbilletter.

3 maj 2016

Referat fra afdelingsmøde 3 maj 2016 (regnskabsmøde)

Selskabstokalet Solbjerghave 12 – 14.

Dagsorden

1. Velkomst og valg af dirigent.
2. Valg af stemmeudvalg og referent.
3. Fremlæggelse af beretning.
4. Fremlæggelse af årsregnskab 2015.
5. Behandling af indkomne forslag.
 - a. 2 forslag fra bestyrelsen.
 - b. Forslag fra Liselotte Kostiw.
6. Eventuelt.

1. Velkomst og valg af dirigent.

Poul Larsen bød velkommen og præsenterede bestyrelsen, Jacob Nielsen- KAB Økonomimedarbejder, Laurits Roikum, formand for FFB.
Som Dirigent blev Laurits Roikum valgt.

Laurits Roikum konstaterede at mødet var rettidigt indkaldt.

2. Valg af Stemmeudvalg og referent.

Thomy Weller blev valgt som referent.
Stemmeudvalg vælges hvis der er brug for det.

3. Fremlæggelse af beretning.

Beretningen var blevet udsendt sammen med indkaldelsen.
Der blev stillet spørgsmål til hvorfor følgegruppen var nævnt i bestyrelsens beretning, Poul svarede at det var for at beboerne kunne se hvilke beboere der er med i følgegruppen.
Beretningen blev godkendt.

4. Fremlæggelse af årsregnskab for 2015.

Jacob gennemgik regnskabet med fokus på de mest markante afvigelser i forhold til budgettet.

Der blev spurgt hvorfor hele beløbet, på vedligeholdelses kontoen ikke var brugt, og svaret var at vi afventer helhedsplanen.

Det nye gennemgik forbruget på aktivitetskontoen, så beboerne kunne se hvad de beviliget 28.000kr. var blevet brugt til. Det var samlet blevet brugt 19.927kr af beløbet.

5. Behandling af indkomne forslag.

5a 2 forslag fra bestyrelsen.

5a.1 Forslag vedr. ny parkeringsordning blev enstemmigt vedtaget.

5a.2 Forslag vedr. vedligeholdelse og fornyelse af låse blev enstemmigt vedtaget, således at det også fremover er udlejer der er ansvarlig for vedligeholdelse og udskiftning af låse.
Et mindre problem vedr. postkasser blev taget op af en beboer, afdelings leder Jan Peter Nielsen lovede at kigge på sagen.

5b Forslag fra Liselotte Kostiw, vedr. lukning af finværksted / malerværksted.

Forslaget førte til en heftig debat, om tidligere adfærd og brug af aktivitets lokalene, specielt Finværkstedet / malerværkstedet. Dirigenten måtte flere gange bede de fremmødte om at undlade personlige angreb.

Forslaget blev nedstemt – 3 stemte for og 21 stemte imod.

6. Eventuelt.

Træerne ved parkerings pladsen ser døde ud, bestyrelsen lovede at kigge på sagen.

Ushi spurgte til rengøringen på svalegangene, Jan Peter svarede at det sker hver 14 dag.

En beboer i LS. Vej 69 spurgte til træværk og afløb på altan, Jan Peter svarede at en del af altanerne er med i den kommende helhedsplan. men desværre ikke alle altaner.

May spurgte til oprydning på svalegangene, og om der måtte stå en rolator under trappen, Jan Peter svarede, at brandmyndighederne havde sagt ok til en rolator.

Lene Calleda mente, at lejepladserne ikke var tidssvarende, og efterlyste beboere der ville være med. til at se på ændringer af lejepladserne. Interesseret beboere kan henvende sig til Lene C.

Pernille fortalte om, en ulykkelig sag om skimmelsvamp i hendes lejlighed, og at hun var utilfreds med den manglende velvillighed vedr. aktindsigt, om tidligere skimmelsvamp sager i hendes lejlighed.

Dirigent Laurits Roikurn

Referent Thomv Weiler